

## EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO

A Juíza de Direito da 1ª Vara de Execuções Fiscais e Cartas Precatórias Cíveis da Comarca de Porto Velho, **Drª Fabíola Cristina Inocêncio**, torna público que será realizada a venda do bem a seguir descrito e referente à execução que se menciona.

**PROCESSO Nº: 0064112-45.2007.8.22.0001**

CLASSE: EXECUÇÃO FISCAL (1116)

PROTOCOLADO EM: 21/03/2017 12:31:44

EXEQUENTE: **ESTADO DE RONDÔNIA**

EXECUTADO: **VIACAO RONDONIA LTDA**

Valor da Ação: R\$ **R\$ 649. 119,29**– (atualizado até 05 de Fevereiro de 2018)

### **DESCRIÇÃO DO BEM:**

uma hidrolavadora universal modelo HV 34013, pressão máxima 400, ib – por /2 vasão 1,5 (m<sup>3</sup>/h), RPM: 450, fabricado por Somar S.A., mecânica data 10/11, código 17001001, avaliado em R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)

uma Lavadora universal modelo LUS 350, código 17005006, serie 68668, pressão máxima 5001 pol 3, fabricado por Somar S.A. indústria avaliado em R\$ 3.000,00 (tres mil reais)

01 (um) compressor Wayne – wetzel fabricado técnico mecânica S.A., pressão máxima 1207, bar RPM 710, modelo W-900 VC serie J94704, avaliado em R\$ 8.000,00 (oito mil reais)

**Depositário:** O bem encontra-se em poder e guarda do executado, *Sra Eliane Alves Rocha*, podendo ser localizado na **Rua Amazonas nº 1422, Bairro Nossa Senhora das Graças CEP: 78915-100, Porto Velho/RO.**

**VALOR TOTAL:** R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), sendo 5% sobre o valor da arrematação, a título de comissão da leiloeira.

**DATA PARA PRIMEIRA VENDA:** 10/10/2018, às 9 horas.

**DATA PARA SEGUNDA VENDA:** 19/10/2018, às 9 horas.

**LOCAL DA VENDA:** Somente através do site: [www.veraleiloes.com.br](http://www.veraleiloes.com.br)

**OBSERVAÇÃO:** Sobrevindo feriado nas datas designadas para venda judicial, esta realizar-se-á no primeiro dia útil subsequente.

**COMUNICAÇÃO:** Se o bem não alcançar lance igual ou superior à avaliação, prosseguir-se-á na segunda venda no mesmo dia, hora e local, a fim de que o mesmo seja arrematado por quem maior preço lançar, desde que a oferta não seja vil.

**CONDIÇÕES DA ARREMATÇÃO/FORMAS DE PAGAMENTO:** A arrematação será feita pela melhor oferta, mediante pagamento à vista (art. 892 do CPC/2015). Em caso de imóveis e veículos, o pagamento poderá ser parcelado, conforme art. 895 do CPC, sendo que o arrematante deverá pagar 25% (vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, sendo as prestações iguais, mensais e sucessivas, no valor mínimo de R\$ 500,00 cada. O valor de cada parcela, por ocasião do pagamento, será acrescido de juros equivalentes à taxa da poupança, garantido por restrição sobre o próprio bem. **OBS:** O lance à vista terá preferência sobre o lance a prazo, bastando o lance à vista igualar-se ao a prazo durante o leilão.

**LEILOEIRA:** Vera Lúcia Aguiar de Sousa, JUCER n. 010/2006.

**COMISSÃO DA LEILOEIRA:** Em caso de arrematação a comissão devida será de 5% (cinco por cento) sobre o valor do lance vencedor, a título de comissão, a ser paga pelo arrematante. Em caso de adjudicação, remição ou acordo, a comissão será de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, a ser pago pelo adjudicante ou pelo executado, conforme o caso. Também são de responsabilidade dos arrematantes as despesas de custas de cartório que oneram o processo, e eventuais débitos que recaiam sobre o bem, exceto os decorrentes de débitos fiscais e tributários, conforme o art. 130 § único do CTN. Cientes, também, que no ato da adjudicação, remição ou acordo entre as partes, serão cobrados os serviços da Leiloeira, as despesas de editoração e de editais, bem como as despesas de vistorias e certidões de imóveis, das despesas informadas na Comunicação de Leilão e o Decreto Federal nº 21.981/1932, no artigo 22, alínea "f".

**MODALIDADE ELETRÔNICA:** Quem pretender arrematar ditos bens deverá ofertar lances pela Internet, através do site: [www.veraleiloes.com.br](http://www.veraleiloes.com.br), devendo, para tanto, os interessados, efetuarem cadastramento prévio, no prazo máximo de 24 horas antes do leilão, confirmarem os lances e recolherem a quantia respectiva na data designada para a realização da praça, para fins de lavratura do termo próprio, ficando ciente de que os arrematantes deverão depositar à disposição do Juízo o valor da arrematação, via depósito Judicial, no prazo de 24 horas a partir do encerramento da hasta, seguindo as demais regras da forma de pagamento (à vista/parcelado) escolhida para cada arrematação.

**INTIMAÇÃO:** Fica desde logo intimado o **EXECUTADO, Viação Rondônia na pessoa da Senhora Eliane Alves da Rocha** das datas acima, se porventura não for encontrado para intimação pessoal, bem como para os efeitos do art. 889, inciso I, do Código de Processo Civil/2015 e de que, antes da arrematação e da adjudicação do(s) bem(ns), poderá(ão) remir a execução, consoante o disposto no art. 826 do Código de Processo Civil/2015. Fica(m) cientificado(s) de que o prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos expropriatórios contidas no § 1º do art. 903 do CPC será de dez dias após

o aperfeiçoamento da arrematação (art. 903, § 2º do Código de Processo Civil/2015). E, para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado e afixado na forma da Lei. DADO E PASSADO nesta cidade e Comarca de Porto Velho, Estado de Rondônia.

Porto Velho-RO, 22 de Agosto de 2018.

**Dr<sup>a</sup> Fabíola Cristina Inocêncio**  
Juíza de Direito